

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.05.2022

№ 1592

О внесении изменений в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2012 № 3500 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.06.2012 № 5852, от 24.12.2012 № 13186, от 27.03.2014 № 2490, от 20.07.2015 № 4805, от 27.12.2016 № 6001, от 29.05.2017 № 2443, от 03.09.2019 № 3298), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Для целей Порядка используются следующие понятия:

1.3.1. Заявитель – физическое или юридическое лицо, запрашивающее право на проведение земляных работ:

являющееся правообладателем земельного участка и (или) объекта капитального строительства либо собственником или эксплуатирующей организацией сетей инженерно-технического обеспечения на территории города Новосибирска, в интересах которого планируется проведение земляных работ;

не являющееся правообладателем земельного участка и (или) объекта капитального строительства либо собственником или эксплуатирующей организацией сетей инженерно-технического обеспечения на территории города Новосибирска, планирующее проведение работ по прокладке сетей инженерно-технического обеспечения.

1.3.2. Земляные работы – работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением искусственного или грунтового покрытия городской территории либо с устройством (укладкой) искусственного покрытия, в том числе проводимые для прокладки, переустройства, ремонта подземных инженерных коммуникаций (включая осуществляемые закрытым способом), устройства проездов, пешеходных переходов, площадок для стоянки транспортных средств, парковок (парковочных мест), замены трамвайных путей, укладки тротуарной плитки, установки ограждений (за исключением ограждений строительных площадок), шлагбаумов, получения проб грунта, вертикальной планировки грунта, устройства подпорных стен, световых объектов

тов, оснований рекламных конструкций, установки и замены опор линий электропередач, опор освещения и контактной сети.

1.3.3. Мероприятия по восстановлению благоустройства – мероприятия, проводимые для восстановления искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки), дорожного и дворового оборудования, иных объектов, поврежденных в ходе проведения земляных работ.».

1.2. В пункте 2.4 слова «переходе обязательств по проведению земляных работ к другому лицу, а также при» исключить.

1.3. Подпункт 3.1.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.».

1.4. Подпункт 3.1.8 признать утратившим силу.

1.5. Подпункты 3.1.10, 3.1.11 изложить в следующей редакции:

«3.1.10. Документы, подтверждающие согласие собственника земельного участка (землевладельца, землепользователя, арендатора, – при наличии у них права давать такое согласие) на проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем земельного участка), согласие собственника сетей инженерно-технического обеспечения на проведение земляных работ (в случае если заявителем является организация, эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения), согласие собственников (владельцев) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем таких объектов), и их копии.

3.1.11. Правоустанавливающий документ и его копию на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), в случае если заявитель является правообладателем такого объекта и права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.».

1.6. Абзац третий пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения).».

1.7. В абзаце первом подпункта 3.3.2 слова «Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения» заменить словами «управления автомобильных дорог».

1.8. Абзацы третий – пятый подпункта 3.3.3 изложить в следующей редакции:

«выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), – при представлении заявителем;

копии документов, подтверждающие согласие собственника земельного участка (землевладельца, землепользователя, арендатора, – при наличии у них права давать такое согласие) на проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем земельного участка), согласие собственника сетей инженерно-технического обеспечения на проведение земляных работ (в случае если заявителем является организация, эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения), согласие собственников (владельцев) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ, – при представлении заявителем;

копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется проведение земляных работ (объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения), – при представлении заявителем.».

1.9. Абзац первый подпункта 3.3.4 после слова «архитектуры,» дополнить словом «строительства,».

1.10. Пункт 3.5 дополнить словами «со дня получения документов».

1.11. Подпункт 3.5.1 после слова «работ» дополнить словами «(объект капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения)».

1.12. Абзац первый пункта 3.6 после слова «дней» дополнить словами «со дня получения проекта».

1.13. В абзаце третьем пункта 3.8 слова «Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения» заменить словами «управления автомобильных дорог».

1.14. В пункте 3.15 слова «переходе обязательства по проведению земляных работ к другому лицу либо при» исключить.

1.15. Подпункт 3.15.1 признать утратившим силу.

1.16. Абзац пятый подпункта 3.15.2 изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие согласие собственника земельного участка (землевладельца, землепользователя, арендатора, – при наличии у них права давать такое согласие) на проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем земельного участка), согласие собственника сетей инженерно-технического обеспечения на проведение земляных работ (в случае если заявителем является организация, эксплуатирующая сети инженерно-технического обеспечения), согласие собственников (владельцев) подземных инженерных коммуникаций, сооружений, в охранных, технических зонах которых планируется проведение земляных работ (в случае если заявитель не является правообладателем таких объектов), и их копии.».

1.17. В абзаце восьмом пункта 4.19 слова «отдел по городу Новосибирску Управления государственного пожарного надзора» заменить словами «пожарно-спасательную часть».

1.18. В абзаце пятом пункта 5.4 слова «Главное управление благоустройства, озеленения и правового обеспечения» заменить словами «управление автомобильных дорог».

1.19. В пункте 5.5:

1.19.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«правообладателем земельного участка, на котором проводились земляные работы (объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения);».

1.19.2. В абзаце пятом слова «Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения» заменить словами «управления автомобильных дорог».

1.20. Абзац первый пункта 5.7 изложить в следующей редакции:

«5.7. Мероприятия по восстановлению благоустройства при устранении аварии на объектах, определенных в абзаце втором пункта 2.5 Порядка, принимаются по акту (приложение 6) с участием правообладателя земельного участка, на котором проводились земляные работы (объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения), и комитета.».

1.21. В пункте 6.1 слово «настоящего» исключить.

1.22. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.23. В приложении 2 слова «переход обязательств на проведение земляных работ к другой подрядной организации;» исключить.

1.24. В приложениях 4, 5 слова «Главное управление благоустройства, озеленения и правового обеспечения» в соответствующем падеже заменить словами «управление автомобильных дорог» в соответствующем падеже.

1.25. В приложении 6 слова «собственника (представителя собственника) земельного участка» заменить словами «правообладателя (представителя правообладателя) земельного участка (объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 18.05.2022 № 1592

Приложение 1  
к Порядку проведения земляных работ  
на территории города Новосибирска

Председателю комитета по вы-  
даче разрешений на проведение  
земляных работ и взаимодейст-  
вию с контролирующими орга-  
нами мэрии города Новосибир-  
ска

\_\_\_\_\_  
(наименование организации/фамилия, имя,  
отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
гражданина, индивидуального  
предпринимателя)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**на получение разрешения на проведение земляных работ.**

Прошу выдать разрешение на проведение земляных работ для \_\_\_\_\_  
(указывается вид

\_\_\_\_\_  
работ, для производства которых необходимо проведение земляных работ, при прокладке, реконструкции

\_\_\_\_\_  
подземных инженерных коммуникаций – указывается диаметр трубы (мм), протяженность трассы, траншеи (м))  
по адресу: \_\_\_\_\_.

(указать район проведения работ, наименование улицы, ориентиры места проведения работ)

Участок проведения работ от: \_\_\_\_\_  
(указываются номер дома и улица, номер ТП колодца,

\_\_\_\_\_  
камеры и других объектов)

до: \_\_\_\_\_  
(указываются номер дома и улица, номер ТП колодца, камеры и других объектов)

Информация о заявителе: \_\_\_\_\_  
(наименование организации/фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
гражданина, индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_.

Фактический адрес: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес: \_\_\_\_\_.

Номера телефонов: \_\_\_\_\_.

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: \_\_\_\_\_.

Информация о лице, привлеченном для выполнения земляных и монтажных работ: \_\_\_\_\_.

(наименование организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина,

индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_.

Фактический адрес: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес: \_\_\_\_\_.

Номера телефонов: \_\_\_\_\_.

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: \_\_\_\_\_.

Список ответственных лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, рабочий телефон: \_\_\_\_\_.

Информация о лице, привлеченном для выполнения мероприятий по восстановлению благоустройства: \_\_\_\_\_.

(наименование организации / фамилия, имя, отчество (при наличии)

гражданина, индивидуального предпринимателя)

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_.

Фактический адрес: \_\_\_\_\_.

Электронный адрес: \_\_\_\_\_.

Номера телефонов: \_\_\_\_\_.

Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя: \_\_\_\_\_.

Список ответственных лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, рабочий телефон: \_\_\_\_\_.

Объекты благоустройства, восстановление которых потребует после проведения земляных работ: \_\_\_\_\_.

(наименование нарушаемых объектов благоустройства (проезжая часть, тротуар,

газон, внутриквартальный проезд))

Срок проведения земляных работ (включая монтажные работы и работы по полному восстановлению благоустройства):

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок проведения мероприятий по первичному восстановлению благоустройства (срок указывается при невозможности проведения полного благоустройства при проведении земляных работ в период с 15 октября по 1 мая):

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Информация об объеме финансирования, наличии механизмов и материалов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_.
4. \_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_.
6. \_\_\_\_\_.

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации или фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя (заявителя))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

М. П. (при наличии)

\_\_\_\_\_